

**CASA DEGLI ANNI '60 IN CENTRO COMNAGO,  
COLLINA DI LESA**

Casa indipendente €70.000 Trattabile

ID:#R3



Novita' - A Comnago, tranquillo e soleggiato borgo sulle prime colline di Lesa, proponiamo in vendita casa al rustico degli anni '60 così composta: a piano terreno locali ripostiglio e cantinati con altezza 3mt, al piano primo appartamento composto da soggiorno, cucinotto, camera con wc e secondo bagno esterno su balcone ad angolo. Al piano secondo, passando da retro tramite altra scala comune di collegamento, abbiamo una camera indipendente con balcone su due lati. Privo di riscaldamento, ha boiler per l'acqua calda sanitaria, vetri singoli. Necessita ammodernamenti. Giardinetto in parte comune con altra proprietà. Nella vendita è compreso il lastricato sopra ai garage e la scaletta di ingresso adiacente ad essi. I garage non sono compresi nella vendita. Parcheggio libero davanti alla proprietà. Ottima soluzione come punto d'appoggio per i weekend sul Lago Maggiore o come opportunità da mettere a reddito. Ulteriori dettagli in agenzia.

Agenzia immobiliare ElleBi si trova in: Via Anna Maria Bolongaro 22 - 28838 Stresa (VB)

[www.immobiliareellebi.com](http://www.immobiliareellebi.com)

[info@immobiliareellebi.com](mailto:info@immobiliareellebi.com)

+39 0323 31220 +39 333 3708700 +39 340 9459145