

## CASA TERRATETTO A DUE PASSI DA LAGO, NEL CENTRO STORICO DI LESA

Casa indipendente €155.000 Trattabile

ID:#C26



ESCLUSIVA - A due passi da lago e da tutti i servizi, nel caratteristico centro storico di Lesa, proponiamo in vendita casa terratetto tipica de luogo così composta; ingresso su disimpegno, zona giorno con cucina a vista e camino in pietra, alti soffitti e travi a vista, nicchie a muro ed un bagno di servizio al piano. Al piano primo gli ambienti sono stati suddivisi con pareti in cartongesso per creare 2 camere da letto matrimoniali, una camera singola ed un piccolo studio; corridoio ampio e secondo bagno finestrato con doccia. Serramenti per lo più con vetro singolo originali del secolo scorso, persiane in legno e pavimenti in ceramica, cementine e laminato prefinito. Al piano terreno vi è una autorimessa attualmente utilizzata come sala hobby, con all'interno il vano caldaia. Cantina nel sottoscala e comodo ripostiglio agibile nella parte sottotetto con parte più bassa, eventualmente da trasformare a terrazzo. Pronta da subito, è un'ottima soluzione come casa del lago o immobile divisibile da mettere a reddito. Prezzo leggerme ...

Agenzia immobiliare ElleBi si trova in: Via Anna Maria Bolongaro 22 - 28838 Stresa (VB)

[www.immobiliareellebi.com](http://www.immobiliareellebi.com)

[info@immobiliareellebi.com](mailto:info@immobiliareellebi.com)

+39 0323 31220 +39 333 3708700 +39 340 9459145