

**BILOCALE IN CENTRO STRESA CON VISTA LAGO, CANTINA  
E PICCOLO GARAGE**

Appartamento €140.000

ID:#A90



**AFFARE** - Nel zona vicino al centro di Stresa, a pochi passi dalla passeggiata del lungolago, proponiamo appartamento bilocale da 62mq posto al 4° ultimo piano in una palazzina di 8 unità servita da ascensore/elevatore: ingresso, soggiorno con camino, cucina semi abitabile separata, antibagno, bagno finestrato e camera da letto matrimoniale con uscita su balcone laterale collegato al soggiorno. Piccolo balcone dal soggiorno con splendida vista lago. Stufetta per riscaldamento e boiler elettrico per l'acqua calda, ha serramenti a vetro singolo, parquet nella camera e marmette negli altri ambienti della casa. Luogo soleggiato e tranquillo. Spese condominiali circa 900-1.000€ annue. Completa la proprietà una cantina a piano terreno ed una piccola autorimessa (l'unica della palazzina). Ottima soluzione da ristrutturare e mettere a reddito o come casa vacanza sul lago Maggiore.

Agenzia immobiliare ElleBi si trova in: Via Anna Maria Bolongaro 22 - 28838 Stresa (VB)

[www.immobiliareellebi.com](http://www.immobiliareellebi.com)

[info@immobiliareellebi.com](mailto:info@immobiliareellebi.com)

+39 0323 31220 +39 333 3708700 +39 340 9459145