

**CASA SU 3 LIVELLI NUOVA CON GIARDINO E RUSTICO
ADIACENTE, CARPUGNINO**

Appartamento €170.000 Trattabile

ID:#C11



A Carpugnino, comodo all'uscita dell'autostrada A26, a 40 min da Milano e 10min da lago, in caratteristica corte di paese proponiamo in vendita casa da 96mq su 3 livelli con cantina a piano terra, locale/rustico adiacente e porzione di giardino. La proprietà ha ingresso carraio che arriva su giardino prevalentemente pianeggiante. A piano terreno abbiamo ingresso su zona una cucina con camino a vista e bagno di servizio con lavatrice; la scala interna in legno porta ad un soggiorno al primo piano con uscita su balcone. Al secondo ultimo piano una camera da letto matrimoniale con soppalco ed un secondo bagno con doccia. La scala esterna che sale fino al secondo piano non è privata ma concede il diritto di passo agli altri appartamenti adiacenti posti al piano primo e secondo. Interamente ristrutturata a nuovo nel 2012, ha pavimenti in ceramica effetto legno e serramenti nuovi a doppio vetro; completa di elettrodomestici, termocamino con bocchette ai piani, arredo bagno nuovo del 2014, caldaia Viesman a condensazione e termostat ...

Agenzia immobiliare ElleBi si trova in: Via Anna Maria Bolongaro 22 - 28838 Stresa (VB)

www.immobiliareellebi.com

info@immobiliareellebi.com

+39 0323 31220 +39 333 3708700 +39 340 9459145