

**RUSTICO IN PIETRA LOCALITA' SOMERARO, 4KM
SOPRA STRESA**

Rustico/terreno €92.000 Trattabile

ID:#R16



4km sopra Stresa, nella frazione di Someraro, proponiamo in vendita tipica casa del luogo in pietra posta su 2 livelli oltre a locali cantina. L'intera proprietà, alla quale si accede sia da lato giardino che dalla corte nel retro, gode di una superficie utile interna totale di ben 145 mq. Al piano primo, di poco rialzato rispetto al giardino, abbiamo un grande locale aperto da 24mq ed un secondo da 34mq utili con balcone verso giardino; al piano inferiore altri due locali con medesima disposizione e metratura, uno dei quali ha accesso su porzione di giardino interno collegato ad un piccolo e arroccato deposito su 2 livelli. A piano seminterrato abbiamo infine 2 locali cantina fra loro collegati; gradini e balconi comunicanti la fanno da padrone come è solito trovare nelle case tipiche del centro paese. La proprietà include la superficie del lastrico solare sopra ai garage (di altra proprietà) ed una porzione di giardino che dal lastricato arriva sino alla parte pianeggiante di ingresso. Posta nella zona centrale del paese vicin ...

Agenzia immobiliare ElleBi si trova in: Via Anna Maria Bolongaro 22 - 28838 Stresa (VB)

www.immobiliareellebi.com

info@immobiliareellebi.com

+39 0323 31220 +39 333 3708700 +39 340 9459145