

**ISOLA BELLA, TRILOCALE CON TERRAZZINO DA
RISTRUTTURARE, OTTIMO INVESTIMENTO!**

Appartamento €245.000 Trattabile

ID:#a64



Isola Bella, Stresa - rara opportunità, vacanza o investimento! Nella splendida e rinomata Isola Bella, meta turistica ambita e tappa obbligata nel tour del Lago Maggiore e delle Isole Borromeo, proponiamo rara opportunità di proprietà in vendita. In antica casa familiare di soli 2 appartamenti, vendiamo trilocale posti al primo piano con ingresso comune e terrazzino coperto di proprietà; di fronte abbiamo ingresso su disimpegno, bagno comodo con vasca, cucinotto, zona soggiorno con finestra avente parziale vista lago, camera matrimoniale e seconda camera con balcone. Come si evince dalle fotografie (e ce ne scusiamo) attualmente è utilizzato come locale deposito per una rivendita. Termoautonomo, ha serramenti singoli, parquet nelle camere e ceramica nel resto degli ambienti. Ridottissime se non quasi nulle le spese delle parti comuni. Il terrazzino privato è l'ideale per godersi una pausa pomeridiana sempre lontano da occhi indiscreti. Ottima soluzione da ristrutturare e da mettere a reddito come affitta camere/bnb o come piace ...

Agenzia immobiliare ElleBi si trova in: Via Anna Maria Bolongaro 22 - 28838 Stresa (VB)

www.immobiliareellebi.com

info@immobiliareellebi.com

+39 0323 31220 +39 333 3708700 +39 340 9459145