

**VILLA CLASSE B SU 3 LIVELLI CON GIARDINO E GARAGE,
PISANO**

Villa €420.000 Trattabile

ID:#V16



Pisano - In contesto tranquillo nelle colline dell'Alto Vergante fra Stresa ed Arona, comodo all'autostrada A26 e vicino a tutti i servizi, situato in posizione tranquilla ed immersa nel verde, proponiamo in vendita villa di nuova costruzione (2012) disposta su 3 livelli per mq 135 oltre a giardino, terrazzi e garage. La casa ha ingresso pedonale ed ingresso carraio diretto dal garage di 35mq, due locali a piano terreno ed un bagno con doccia, a piano primo una camera matrimoniale, due camere singole ora unite in una con uscita su bel terrazzo laterale. Al piano seminterrato invece bella zona giorno, cucina a vista con penisola, secondo salotto con zona ludica e relax. Il giardinetto è pianeggiante, ben curato con zona pergolato e lavamani con doccia esterna. Nella parte alta anche una piccola piscina esterna. Costruita con criteri di alto livello per isolamento e finiture, gode di ogni confort anche a livelli di sicurezza con impianto di allarme. Certificazione Energetica in Classe B. Splendida proprietà, perfetta come prima abita ...

Agenzia immobiliare ElleBi si trova in: Via Anna Maria Bolongaro 22 - 28838 Stresa (VB)

www.immobiliareellebi.com

info@immobiliareellebi.com

+39 0323 31220 +39 333 3708700 +39 340 9459145