

**TRILOCALE DI NUOVA COSTRUZIONE IN GRAGLIA, 7KM  
DA STRESA**

Appartamento €140.000

ID:#A74



Appartamento N.4 Trilocale di NUOVA COSTRUZIONE in Classe A! - Graglia piana si trova all'inizio dell'Alto Vergante, ad 1km dall'uscita autostradale di Carpugnino, dista 2km dal Golf Club Des illes Borromes, a soli 10min da Stresa e 40 minuti da Milano. In palazzina di nuova costruzione dotata di ascensore proponiamo in vendita 5 appartamenti di metrature che vanno da 65 a 90m<sup>2</sup>, termo autonomi ed ognuno dotato di pannelli solari per l'acqua calda sanitaria. Al primo piano troviamo questo bel trilocale composto da: ingresso nella zona giorno con cucina a vista, zona pranzo e uscita su balcone rivolto verso l'ingresso. Nella zona notte abbiamo camera da letto matrimoniale, cameretta e bagno finestrato con doccia e attacco lavatrice. Realizzato con i migliori materiali e tecnologie per l'isolamento termico, sia delle pareti che degli infissi, possiamo stimare che il risultato finale sia di Classe Energetica A. Tutti gli appartamenti vengono venduti con progetto chiavi in mano, pronti per essere utilizzati. Privo di barriere architettonic ...

Agenzia immobiliare ElleBi si trova in: Via Anna Maria Bolongaro 22 - 28838 Stresa (VB)

[www.immobiliareellebi.com](http://www.immobiliareellebi.com)

[info@immobiliareellebi.com](mailto:info@immobiliareellebi.com)

+39 0323 31220 +39 333 3708700 +39 340 9459145