

**OTTIMA VILLA PRIVATA CON GIARDINO A MAGOGNINO,
5KM DA STRESA**

Villa €290.000

ID:#V10



Video tour disponibile! Ottima villa privata a Magognino con giardino e vista lago! AFFARE! A 2km dall'autostrada a 26 di Carpugnino e dal Golf Club Des Illes Borromes, a 5 minuti da lago e da tutti i servizi, si propone in vendita un'ottima proprietà degli anni 70 in zona tranquilla e privata, dal taglio signorile e particolare tipico delle case in collina dell'epoca. La villetta di circa 190mq commerciali è circondata da un terreno di 800mq pianeggiante, con accesso carraio lastricato e marciapiede che circonda la proprietà. L'accesso al piano primo dell'abitazione è dato da scala in pietra con piccolo terrazzino che apre su disimpegno con armadiature e porta a scomparsa che nasconde la scala interna che porta al piano terreno. Pochi gradini rialzano la zona soggiorno dotata di camino, uno splendido terrazzo coperto da 20mq con parziale vista lago e due ampie vetrate che rendono l'ambiente accogliente e luminoso per tutta la giornata. La zona tinello e cucina attualmente è stata adibita a due camerette contigue per ospiti, ment ...

Agenzia immobiliare ElleBi si trova in: Via Anna Maria Bolongaro 22 - 28838 Stresa (VB)

www.immobiliareellebi.com

info@immobiliareellebi.com

+39 0323 31220 +39 333 3708700 +39 340 9459145