

## VILLA CON STREPITOSA VISTA LAGO, VEDASCO SOPRA STRESA

Villa €530.000 Trattabile

ID:#v17



ESCLUSIVA- Sulle alture di Stresa nella frazione di Vedasco, a 2km da lago e dalla meravigliosa cittadina, si propone in vendita villa indipendente di circa 200mq con strepitosa vista lago mozzafiato! Dall'ingresso carraio si accede alla villa a mezzo di scala esterna in pietra che porta all'ingresso. L'immobile è composto da ampio soggiorno con camino, grandi vetrate e terrazzino affacciati a lago, 3 camere da letto matrimoniali, doppi servizi, cucina semi-abitabile con annesso tinello e uscita sul giardino laterale. Al piano seminterrato troviamo taverna con bagno di servizio/zona lavanderia e locale termico. Termo autonoma a gas metano, la villa si trova in buone condizioni. Attualmente è messa a reddito con contratto annuale. Il giardino è prevalentemente frontale ma circonda anche l'abitazione. Posto auto doppio. Prezzo trattabile. Informazioni in agenzia.

Agenzia immobiliare ElleBi si trova in: Via Anna Maria Bolongaro 22 - 28838 Stresa (VB)

[www.immobiliareellebi.com](http://www.immobiliareellebi.com)

[info@immobiliareellebi.com](mailto:info@immobiliareellebi.com)

+39 0323 31220 +39 333 3708700 +39 340 9459145