

AMPIO TRILOCALE CON BALCONI, GARAGE E CANTINA IN GIGNESE

Appartamento €139.000

ID:#A13



Sulle alture del Lago Maggiore, nel comune di Gignese, in palazzina di poche unità proponiamo in vendita al primo piano senza ascensore un appartamento trilocale da 80mq libero su tre lati. Ingresso su disimpegno, cucina abitabile separata con caldaia (da sostituire), ampio soggiorno luminoso con uscita su balcone ad angolo con vista sul verde circostante. Nella zona notte un bagno finestrato con vasca, due camere da letto di cui una matrimoniale, entrambe con accesso ad un secondo lungo balcone angolare coperto. Persiane e serramenti in legno a doppio vetro (non recente) e pavimenti in ceramica. Seppur tutto funzionante, necessita indubbiamente di qualche lavoro di ammodernamento interno. Completano la proprietà una cantina ed una autorimessa singola. Ridotte spese condominiali, circa 20€/mese. Ben esposto al sole durante tutto il giorno, si trova in una zona molto comoda al paese ed al contempo ideale per godersi pace e tranquillità. Questa soluzione si presta sia come prima casa, che come casa vacanza a meno di un'ora da Milan ...

Agenzia immobiliare ElleBi si trova in: Via Anna Maria Bolongaro 22 - 28838 Stresa (VB)

www.immobiliareellebi.com

info@immobiliareellebi.com

+39 0323 31220 +39 333 3708700 +39 340 9459145