

**SPLENDIDA VILLETTA CON GIARDINO A GRAGLIA, 8KM
SOPRA STRESA**

Casa indipendente €295.000

ID:#V16



NOVITA' - Nelle alture di Stresa in frazione Graglia piana, a 2min dall'uscita dell'autostrada di Carpuino e a soli 10min da lago, proponiamo in esclusiva una splendida villetta a schiera bifamiliare libera su tre lati da 120mq totali. Attualmente suddivisa in due unità separate ed indipendenti, gode di uno splendido giardino pianeggiante con ingresso carraio e posto auto coperto. Nel giardino vi è anche uno splendido gazebo in legno 8X3mt ideale per pranzi e cene con gli amici all'aperto. L'appartamento al piano terreno da 58mq è un bilocale con soggiorno e angolo cottura a vista, bagno finestrato con doccia ed ampia camera da letto a 3 posti con armadiatura. Questa unità gode di uno piacevolissimo patio coperto di fronte all'ingresso della casa. Pratico ripostiglio nel sottoscala. La scala esterna porta al piano primo, al quale si acceda anche senza gradini dalla strada. L'appartamento è un trilocale da 62mq con ingresso su soggiorno con cucina attrezzata su misura, due balconi rivolti verso giardino, camera matrimoniale con ...

Agenzia immobiliare ElleBi si trova in: Via Anna Maria Bolongaro 22 - 28838 Stresa (VB)

www.immobiliareellebi.com

info@immobiliareellebi.com

+39 0323 31220 +39 333 3708700 +39 340 9459145