

## RUSTICI VISTA LAGO A VEDASCO, 2KM SOPRA STRESA

Rustico/terreno €125.000 Trattabile

ID:#R10



Nella caratteristica frazione di Vedasco, a 2km dal lungolago di Stresa e 3 minuti dall'uscita dell'autostrada di Carpiugnino, si propone in vendita proprietà composta da casa rurale di e rustici con terreno e splendida vista lago. Nel cuore del paese, questa proprietà ha 2 accessi indipendenti, uno dei quali dato da splendida scala in sasso, che arrivano nel cortile di proprietà. La casa è su 2 livelli ed è composta da: 2 locali al piano terreno, 3 locali al piano primo con zona mansardata sopra a due locali. Il rustico è invece composto da due locali al piano terreno e due grandi locali al piano primo, oltre a zona soppalco eventuale per ulteriore camera che avrebbe accesso diretto al giardino retrostante. Dal primo piano si gode di splendida vista del lago! La zona di porticato a piano terra può essere chiusa e trasformata in ulteriore stanza. Giardino di proprietà di circa 60mq pianeggiante oltre a zona cortile di circa 200 mq. L'abitazione è di circa 116mq, i rustici di circa 152mq oltre a sottotetti, balconi e porticati ...

Agenzia immobiliare ElleBi si trova in: Via Anna Maria Bolongaro 22 - 28838 Stresa (VB)

[www.immobiliareellebi.com](http://www.immobiliareellebi.com)

[info@immobiliareellebi.com](mailto:info@immobiliareellebi.com)

+39 0323 31220 +39 333 3708700 +39 340 9459145