

## BAITA CHALET INDIPENDENTE A CESARA, 10MIN DA OMEGNA

Casa indipendente €290.000

ID:#C30



Esclusivo - A soli 10min da Omegna e dal Lago D'Orta, immersa nel verde e nella tranquillità, proponiamo in vendita graziosa baita dal sapore tipico degli chalet di montagna, ristrutturato a nuovo una dozzina di anni fa. Disposto su 2 livelli per un totale di circa 120mq, ha una stanza d'ingresso, un disimpegno/studio, una camera da letto ed un bagno al piano terreno, scala di collegamento interna al piano primo. Al piano primo unica grande zona soggiorno con camino a legna, cucina realizzata su misura così come il tavolo da pranzo e le panche in legno massello, con uscita su piccolo patio nel retro. Grazioso spazio esterno attrezzato e comodo giardino pianeggiante ideale per pranzi e cene all'aperto. E' dotata di serramenti con doppio vetro, finiture pregiate e curate in pietra e legno, pavimenti in legno e ceramica, stufa a pellet e pompa di calore per camera da letto e studio del piano terreno, pannello solare per l'acqua calda sanitaria e cisterne di raccolta dell'acqua con pompa a sistema filtrante. La proprietà ricopre un'area ...

Agenzia immobiliare ElleBi si trova in: Via Anna Maria Bolongaro 22 - 28838 Stresa (VB)

[www.immobiliareellebi.com](http://www.immobiliareellebi.com)

[info@immobiliareellebi.com](mailto:info@immobiliareellebi.com)

+39 0323 31220 +39 333 3708700 +39 340 9459145