

## RUSTICO NEL CENTRO STORICO DI VEDASCO, 2KM DA STRESA

Rustico/terreno €55.000

ID:#R6



**AFFARE!** – Nella frazione di Vedasco, a 2km da Stresa e comoda all'autostrada A/26 di Carpuigno, proponiamo in vendita una casetta al rustico su 3 livelli, tipica del luogo. L'ingresso è dato da zona di cortile aperto verso strada. Al piano terreno un grande locale cantinato finestrato; al piano primo due locali collegati, al piano secondo ampio locale con travi a vista e davanzali a muro per preesistente balcone verso lago. Attualmente ai piani si accede tramite scala comune con altro fabbricato adiacente, ma sono facilmente collegabili da scala interna in fase di ristrutturazione. Unico intervento di qualche anno fa è stato il rifacimento del tetto. Solette in legno, privo di riscaldamento, è raggiunto dalle utenze di acqua e luce; allaccio gas reperibile sulla strada. Possibilità di acquistare anche la porzione di rustico adiacente per creare un'unica soluzione abitativa. Maggiori dettagli in agenzia.

Agenzia immobiliare ElleBi si trova in: Via Anna Maria Bolongaro 22 - 28838 Stresa (VB)

[www.immobiliareellebi.com](http://www.immobiliareellebi.com)

[info@immobiliareellebi.com](mailto:info@immobiliareellebi.com)

+39 0323 31220 +39 333 3708700 +39 340 9459145